

Návrh investičního rozpočtu na rok 2025

Název investiční akce	Celkové odhadované náklady akce	Do rozpočtu MČ 2025	Převod dotace + potenciální dotace	ODPA			Stručný popis akce
		89 773 800	103 004 400				
Školství							
ZŠ - budovy Hauptova, U Lékárny, dostavba nároží a navazující stav.úpravy	90 000 000	2 200 000		3113	OMIR	FT	Zpracování PD pro povolení záměru na dostavbu vstupu a celkovou modernizaci budov ZŠ navazující na dokončenou studii
ZŠ Hauptova, U Lékárny - oprava elektroinstalace	4 000 000	4 000 000		3113	OMIR	FT	Realizace opravy elektroinstalace na základě hotové PD
ZŠ Hauptova - budova Hauptova okna repase	10 000 000	5 000 000		3113	OMIR	FT	Realizace repase stávajících špaletových oken na dvou průčelích do ulice Hauptova 1.etapa
ZŠ Hauptova - budova U Lékárny eurookna oprava	450 000	450 000		3113	OMIR	FT	Údržba stávajích eurooken
ZŠ Nad Parkem - nová kuchyně (varna) v ulici Nad Parkem	70 000 000	3 000 000	10 000 000	3113	OMIR	FT	Realizace nové varny a zateplení navazujícího pavilonu ZŠ Nad Parkem.
ZŠ Nad Parkem - podklady pro opravu střech	12 000 000	500 000		3113	OMIR	FT	Průzkum stavu střech a návrh opravy - PD
MŠ, ZŠS U Lékárny - rekonstrukce toalet a úpravy 1.NP	7 000 000	3 000 000		3141	OMIR	FT	Projekt a realizace stav.úprav toalet, realizace celkových úprav 1.NP pro MŠ přesunuta na příští rok
MŠ, ZŠS U Lékárny - výměna těles UT v MŠ, návrh opravy 1.PP	5 000 000	1 800 000	1 800 000	3111	OMIR	FT	Výměna těles ÚT - byl zjištěn nedostatečný výkon stávajících těles. Využití dotace na rekonstrukci vytápění.
ZŠS U Lékárny - eurookna oprava	450 000	450 000		3141	OMIR	FT	Údržba stávajích eurooken
Úprava kotelen v objektu ZŠ (Hauptova, U Lékárny) a MŠ - dokončení	8 000 000	200 000	200 000	3113	OMIR	FT	Dokončení akce oprava kotelen. Využití dotace na rekonstrukci vytápění.
MŠ Ottova - studie rekonstukce budovy	30 000 000	400 000		3111	OMIR	FT	Studie dostavby nové zahradní třídy a stav.úprav stávajícího objektu
MŠ Nad Parkem - návrh a realizace úpravy vstupu	2 000 000	1 500 000		3111	OMIR	FT	Návrh a realizace úpravy vstupního prostotu
Modernizace školního hřiště - dodatečné úpravy	2 500 000	500 000		3113	OMIR	PK	Studie doplnění hřiště Nad Parkem na základě zkušeností z dosavadního provozu.
Kulturní kampus Zbraslav včetně přípravy území a přesunu KOS	400 000 000	5 000 000	45 000 000	3231	OMIR	PK/FT	Projekt primárně nové budovy ZUŠ, víceúčelového sálu a knihovny
Vzhled obce							
Dětské hřiště Paškova	9 810 000	9 810 000	3 728 000	3745	OMIR	PK	Realizace rekonstrukce dětského hřiště Paškova.(Participativní rozpočet 50%)
Modernizace hřiště Na Baních	16 000 000	10 000 000	3 900 000	3745	OMIR	PK	Projekt modernizace a realizace hřiště Na Baních (participativní rozpočet MHMP po realizaci akce).
Drobné projekty rekonstrukcí a úprav - investiční rezerva	2 000 000	2 000 000		3699	OMIR/OMH		Nespecifikované studie, projekty a realizace drobných úprav veřejného prostoru, budov či jiného majetku MČ.
Rekonstrukce vodní nádrže na Vrškách - projektové práce	10 000 000	100 000		3745	OŽP	AH	Projekt na rekonstrukci havarijního stavu vodní nádrže a vytipování vhodných dotačních titulů.
Sídlištní zeleň - pasport, celková kultivace	5 000 000	5 000 000	4 250 000	3745	OŽP		Kompletní zmapování zeleně v intervialnu MČ Praha-Zbraslav a navržnutí potřebné péče o ní do následujících let + realizace
DH Sulova	1 500 000	1 500 000	750 000	3745	OMIR	PK	Revitalizace DH Sulova - Participativní rozpočet 50% dotace
Bikepark	850 000	850 000		3745	OMIR		Pokračování sanace a úpravy BikePark
Doprava a silnice							
Rekonstrukce chodníků	4 000 000	4 000 000		2212	OMH	PK	Pokračování v rekonstrukci vybraných chodníků
Projekt zklidnění ulice Nad Parkem	1 000 000	1 000 000		2212	OMH	PK	Zvýšení bezpečnosti a zklidnění ulice Nad Parkem. PD pro předání MHMP/získání dotace.
Studie dopravního řešení ulice Ottova	600 000	150 000		2212	OMH	PK	Dokončení studie a participace s veřeností pro optimalizaci veřejného prostoru a dopravy ul. Ottova. Stanovení dalšího postupu.
Nové zázemí KOS - objekt č.p. 1267	5 000 000	2 000 000		3639	OMH	FT/AH	Oprava bývalé budovy LESY ČR pro zázemí KOS. Dočasné umístění JSDH po dobu rekonstrukce objektu 1197.
Nebytové hospodářství							
ÚMČ - Snížení energetických ztrát - dokončení akce	20 000 000	350 000	6 130 000	3613	OMIR	KP	Dokončení realizace stav. úprav - požádáno o dotaci na snížení energetických ztrát
ÚMČ -instalace klimatizace a další opravy interiéru	3 600 000	2 000 000		3613	OMH	KP	Montáž klimatizačních jednotek pro chlazení kanceláří v budově ÚMČ po zateplení, rekonsturkce kuchyňky, výměna dveří td ..
Jesle - oprava terasy + boční stěna	2 000 000	1 500 000		3613	OMH	FT	Oprava schodiště a rampy včetně boční terasy jeslí, zprovoznění kuchyně
Stavební úpravy 1197 Nad Kamínkou	55 000 000	4 213 800	23 286 200	5512	OMIR	FT/AH	Rekonstrukce objektu č. 1197 pro složky pro JSDH Zbraslav a Záchranné služby hl.m. Prahy.
Dům pro seniorské bydlení v ul. Žitavského	120 000 000	2 000 000		4359	OMIR	DM	Dům pro seniorské bydlení v ul. Žitavského. Definice zadání a organizace architektonické soutěže.
Budova čp. 399 E.Přemyslovny - projekt opravy objektu	3 000 000	600 000		3613	OMH	KP	Projekt a realizace opravy střechy a fasády objektu, zahájení oprav v roce 2026
DPS - vlhkost v podsklepené části budovy - projekt sanace	1 500 000	500 000		3613	OMH	DM	Projekt hydroizolace spodní části budovy, přípravné práce
DPS - FVE s bateriovým úložištěm v DPS u Včely	2 000 000	1 200 000	800 000	3613		DM	Analýza a pilotní projekt instalace FVE s bateriovým úložištěm budov MČ dle výsledků energetické koncepce.
Žabovřeská č.p. 1227 - rekonstrukce pavilonu MŠ OPUS	15 000 000	500 000		3613	OMH	FT	Projekt střecha, fasáda, okna, terasa, změna způsobu vytápění, zahájení oprav v roce 2026
Stavební úpravy objektu čp. 610	5 000 000	1 000 000		3613	OMIR	KP/DM	Zpracování studie využitelnosti objektu. PD a další dokumentace pro případnné využití objektu pro sociální, zdravotní služby.
Bytové hospodářství							
Rekonstrukce bytů a bytových domů	2 000 000	2 000 000		3612	OMH	AH	Rekonstrukce obecních bytů a domů ve špatném technickém stavu, nebo při uvolnění bytů - projekty + realizace.
Bytový dům E.Přemyslovny čp. 437	102 000 000	600 000	0	3612	OMIR	PK	Výstavba nového bytového domu El. Přemyslovny. Vynucené ukončení stávajících nevyhovujících smluv. Analýza rozhodnutí o dalším postupu a vypořádání stávajících smluv.
Agendy							
Rekonstrukce Zbraslavského náměstí	190 000 000	200 000		3699	OMIR	PK	Inženýrská činnost Zbraslavského náměstí + zpracování měření hlukové zátěže
Odkup pozemků (Comming, Závist atd ..)	2 000 000	2 000 000	614 600	6171	OMIR	AH	Nákupy na odkupy pozemků a řešení duplicit. Dotace HMP je na výkup pozemků v oblasti Závist.
Příprava participativního rozpočtu 2026	100 000	100 000		6171	Všechny odbory	PK	Příprava participativního rozpočtu pro rok 2026 - systém, hlasování a výběr projektů.
Energetický management	750 000	200 000	550 000	3699	OMIR	DM	Celková koncepce pro energetické úspory MČ. Bude požádáno o dotaci MPO.
Komunitní energetika	3 000 000	2 000 000	1 000 000	3699		DM	Analýza a studie proveditelnosti projektu komunální energetiky (výroba, distribuce, sdílení energie).
Pomníky, pietní místa (Lahovičky, Baně) + Sochy hřbitov Havlín + Kostnice, Waltrova hrobka	4 000 000	4 000 000	795 600	3326	OMIR	FT	Oprava pomníků (Lahovičky, Báně), revitalizace přilehlého prostanství a doplnění pamětních desek z Lahoviček na pomník. Sochařská výzdoba urnový háj. Rekonstrukce kostnice a Waltrovy hrobky - příprava.
Požadavky PO							
Participativní rozpočet 2025 - školní trička	400 000	400 000	200 000	3113	OKŠ		Vítězný školní projekt z PaRoz - nákup školních triček